BAUTEILE / AUFBAUTEN

1 AUSSENWAND

REIBPUTZ	0,5
WÄRMEDÄMMUNG EPS	20,0
STAHLBETONWAND	25,0
SPACHTELUNG	0,5

2 WOHN.TRENNW. M. VSS

SPACHTELUNG	0,5
STAHLBETONWAND	25,0
VORSATZSCHALE	6,0

3 INNENWAND N.TRAGEND

VERPUTZ	1,5
ZIEGELMAUERWERK	12,0
VERPUTZ	1,5

4 ZWISCHENDECKE

BELAG	0,5-2,0
HEIZESTRICH E225	7,0
TOP 30/35	3,0
EPS GRANULAT	8,0
STAHLBETONDECKE	30,0
ABGEH. GK-DECKE	5,0

5 ZWISCHENDECKE
ZU UNBEHEIZTER GARAGE

BELAG	0,5-2,0
HEIZESTRICH E225	7,0
TOP 30/35	3,0
EPS GRANULAT	8,0
STAHLBETONDECKE	30,0
MINERAL. DECKENDÄMMUNG	15,0

6 BODENPLATTE

BELAG	0,5-2,0
STAHLBETONPLATTE	22,0
SAUBERKEITSSCHICHT	10,0
ROLLIERUNG	30,0

7 ZWISCHENDECKE
GEGEN AUSSENLIFT

BELAG	0,5-2,0
HEIZESTRICH E225	7,0
TOP 30/35	3,0
EPS GRANULAT	8,0
STAHLBETONPLATTE	30,0
MINERALISCHE PUTZTRÄGERPLATTE	20,0
REIBPUTZ	0,5

8 ZWISCHENDECKE
GEGEN AUSSENLUFT

BETONSTEINBELAG 40x40	4,0
UNTERKONSTRUKTION	3,0
AUF POLYMERLAGER	
GEFÄLLEDÄMMUNG	10
ABDICHTUNG	1,0
STAHLBETONDECKE	30,0
MINERALISCHE PUTZTRÄGERPLATTE	20,0
REIBPUTZ	0,5

9 SPARRENDACH
GEDÄMMT

BLECHDECKUNG AUF TRENNL.	1,0
SCHALUNG	2,5
HINTERLÜFTUNG	5,0
UNTERSPANNBAHN	
SCHALUNG	2,5
SPARREN/WD DÄMMUNG	30,0
DAMPFSPERRE	0,5
INSTALLATIONSEBENE	3,0
GK-VERKLEIDUNG	2,5

10 SPARRENDACH
UNGEDÄMMT

BLECHDECKUNG AUF TRENNL.	1,0
SCHALUNG	2,5
HINTERLÜFTUNG	5,0
UNTERSPANNBAHN	
SCHALUNG	2,5
SPARREN	30,0
VERKLEIDUNG (HOLZSCHALUNG)	2,0

11 ZWISCHENDECKE
BALKON/LOGGIA

BETONSTEINBELAG 40x40	4,0
UNTERKONSTRUKTION	5,0
AUF POLYMERLAGER	
ABDICHTUNG	1,0
WÄRMEDÄMMUNG IM GEF.	10,0
STAHLBETONDECKE	30,0
ABGEH. DECKE	5,0

12 BALKONPLATTE

BETONSTEINBELAG 40x40	4,0
UNTERKONSTRUKTION	5,0
AUF POLYMERLAGER	
ABDICHTUNG	1,0
WÄRMEDÄMMUNG IM GEF.	10,0
STAHLBETONDECKE	30,0
SPACHTELUNG	5,0

13 ZWISCHENDECKE
BALKON/TIEFGARAGE

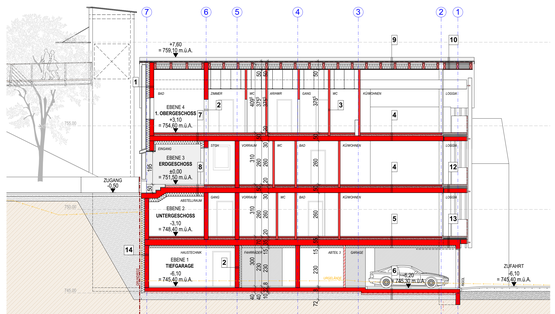
BETONSTEINBELAG 40x40	4,0
UNTERKONSTRUKTION	3,0
AUF POLYMERLAGER	
ABDICHTUNG	1,0
WÄRMEDÄMMUNG IM GEF.	12,0
STAHLBETONDECKE	40,0
WÄRMEDÄMMUNG	10,0

14 AUSSENWAND
GEGEN ERDREICH

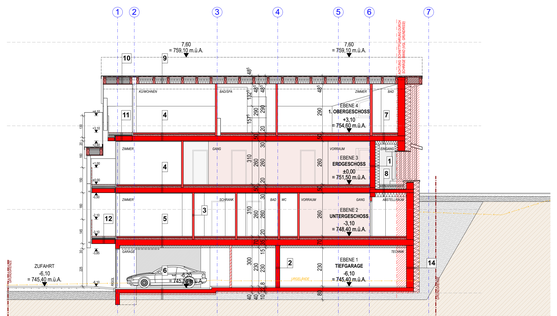
NOPPENMATTE	1,0
WÄRMEDÄMMUNG XPS	20,0
ABDICHTUNG NACH ERFORDERNIS	
STAHLBETONWAND	25,0
SPACHTELUNG	0,5

15 TRENNWAND
KELLERABTEIL

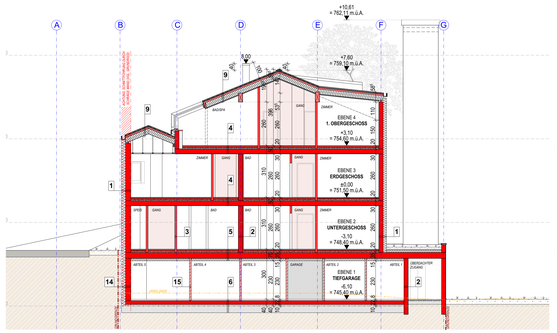
METALLTRENNWAND



SCHNITT A-A M 1:100

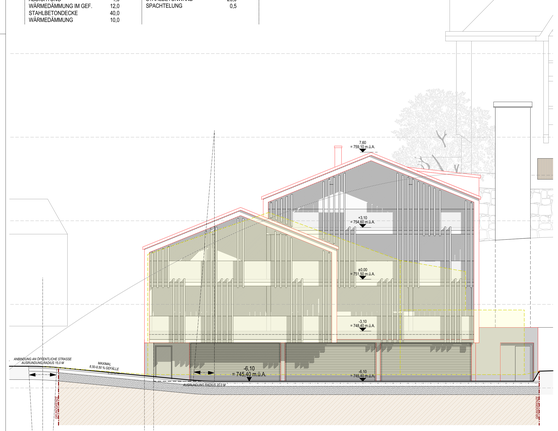


SCHNITT B-B M 1:100

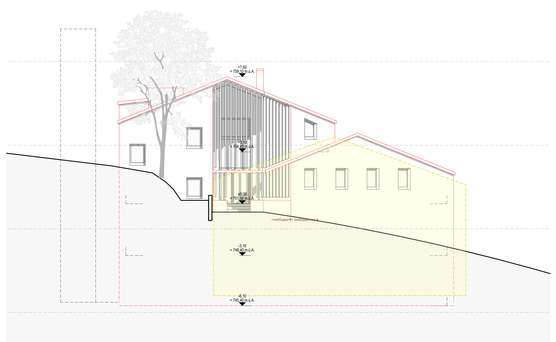


SCHNITT C-C M 1:100

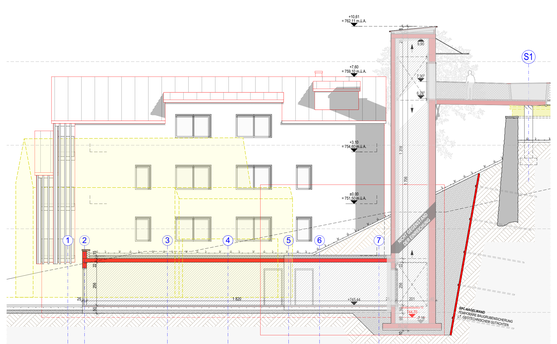
SCHNITT D-D M 1:100



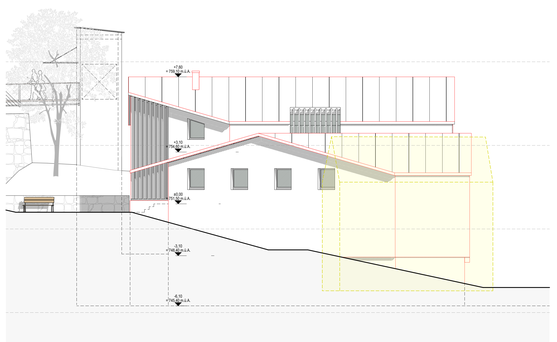
ANSICHT SÜDWEST M 1:100



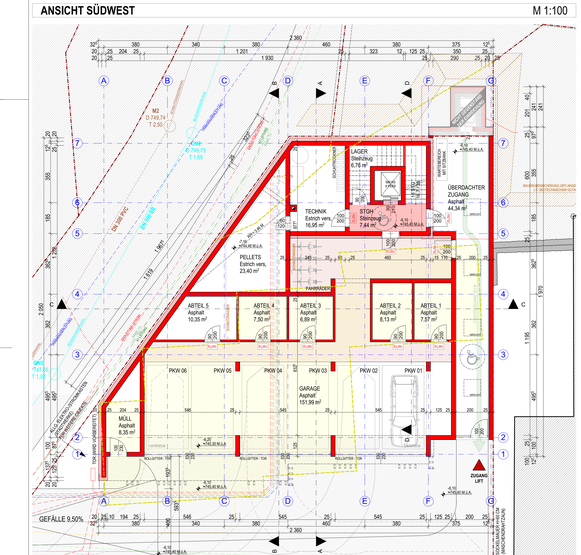
ANSICHT NORDOST M 1:100



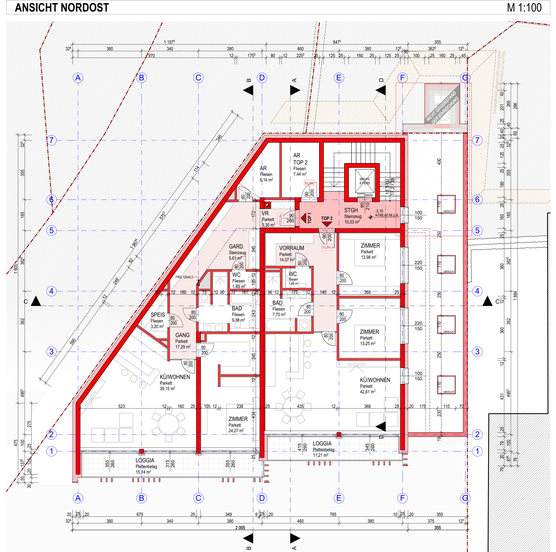
ANSICHT SÜDOST / SCHNITT ZUGANG LIFT M 1:100



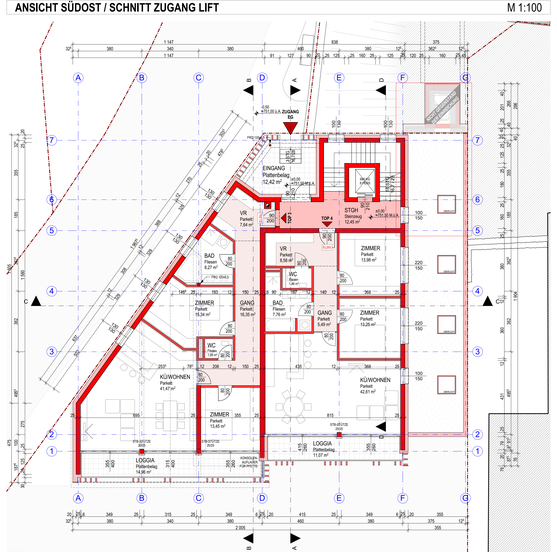
ANSICHT NORDWEST M 1:100



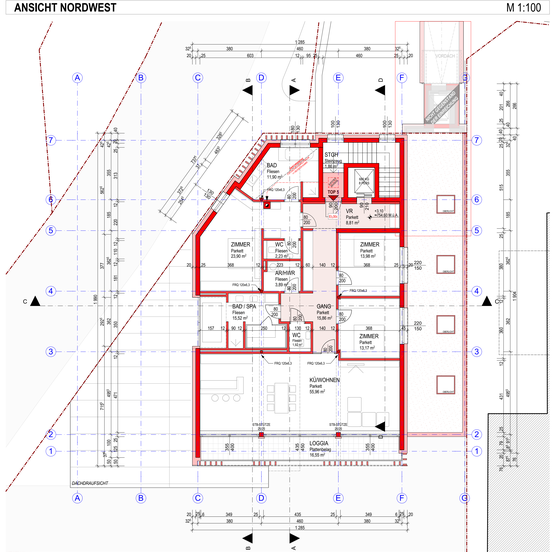
TIEFGARAGE M 1:100



UNTERGESCHOSS M 1:100



ERDGESCHOSS M 1:100



1. OBERGESCHOSS M 1:100

GEBÄUDEKLASSE 3 (III)

1. OBERGESCHOSS GESAMT 169,02 m² (EXKL. LOGGIA)

TOP 5

WOHNFLÄCHE	167,16 m²
LOGGIA	16,55 m²

ERDGESCHOSS GESAMT 210,49 m² (EXKL. LOGGIA)

TOP 3

WOHNFLÄCHE	104,51 m²
LOGGIA	14,96 m²

TOP 4

WOHNFLÄCHE	93,53 m²
LOGGIA	11,07 m²

UNTERGESCHOSS GESAMT 221,47 m² (EXKL. LOGGIA)

TOP 1

WOHNFLÄCHE	110,03 m²
LOGGIA	15,14 m²

TOP 2

WOHNFLÄCHE	100,91 m²
LOGGIA	11,21 m²

TIEFGARAGE GESAMT 300,27 m²

GESAMT	300,27 m²

ABTEILE GESAMT 41,04 m²

TOP 1	7,65 m²	TOP 3	7,02 m²	TOP 5	10,48 m²
TOP 2	8,28 m²	TOP 4	7,61 m²		

LEGENDE

OK Fertigbau
UK Fertigbau
OK Rohbau
UK Rohbau

± 0,00 Höhenangabe einer ausgewählten Fläche
±0,00 Höhenangabe eines Punktes in einem Bauwerk - Fertigmaß
±0,00 Höhenangabe eines Punktes in einem Bauwerk - Rohbaumaß

Bestand
Abbruch
Neubau

Medien
Nahwärme
Gas
Strom
Heizung
Regenwasser
Schmutzwasser
Wasser

R Tragfähigkeit
E Raumtemperatur
I Raumbelüftung
W Wärmeentnahme
S Rauchschutztür
M Stoßbewehrung
C Selbstschließend
G Rutschendbeständig
K Brandabschnittswand

EL 30-C3
z.B. EI2 30-C, EI2 60-C und EI2 90-C
DT gedichtete Türe
DT Drucktüre

EINREICHUNG

A	B	C	D	E	F

BAUHERR
Kitz Projektmanagement GmbH
Südtiroler Platz 2/1
3500 Krems

GRUNDEIGENTÜMER
Kitz Projektmanagement GmbH
Südtiroler Platz 2/1
3500 Krems

BAUFÜHRER

BEHÖRDE

PLANVERFASSER
Hinterwirth Architekten ZT OG
Arnastrasse 10
4810 Gmunden

PROJEKT
Neubau Wohnbebauung
Hornweg 18, 6370 Kitzbühel

GRUNDSTÜCK	KATASTRALGEMEINDE	GRUNDSTÜCK-NR.	EINLAGEZAHL
	82107 Kitzbühel Land	1761/2	857

PROJEKT NR.		DAT.	08.09.2021
1302	WBB Hornweg Kitzbühel	M.	1:100
PLAN NR.	EINREICHUNG	GEZ.	efr, mzl
ER-006	Grundrisse - Schnitte - Ansichten	ÄND.	27.09.2021

HINTERWIRTH ARCHITEKTEN ZIVILTECHNIKER OG
Arnastrasse 10, 4810 Gmunden - 07612 64425 - office@hinterwirth.at - www.hinterwirth.at